

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Саморегулируемой организации
Ассоциации строителей
«Альянс строителей профессионалов»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Альянс строителей профессионалов» (ОГРН 1097799013707, 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 14, к. 6) (далее Организация), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о целевом использовании средств за 2019 год, отчета о финансовых результатах за 2019 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также целевое использование средств и их движение в 2019 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Организации в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление Организацией, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или, когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление Организацией, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор



В.А. Цыганков

Аудиторская организация:

ООО «Гориславцев. Аудит»

ОГРН 1022301807197

127018, г. Москва, ул. Суцевский Вал, д. 16, стр. 5, эт. 6, ком. 2

член саморегулируемой организации аудиторов

Ассоциация «Содружество»

ОРНЗ 12006066497

«18» марта 2020 года

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2019 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных оргаеизаций, не в по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма _____ форма собственности

Ассоциация по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)
121096, Москва г, Москва г, Василисы Кожиной, д. 14, кор. 6

Коды		
0710001		
31	12	2019
62724369		
7730183455		
96	41	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1	1 - да 0 - нет
---	-------------------

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО "Гориславцев. Аудит"

ИНН 2311038515

ОГРН / ОГРНИП 1022301807197

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	305	305	305
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	305	305	305
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-

//

	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	305	305	305
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1224	2496	8228
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	90	29	92
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1	1	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	26	10	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	3	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	1104	2456	8135
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	36611	30357	24913
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	36611	30357	24913
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92025	64943	44789
	в том числе:				

	Касса организации	12501	-	3	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	92025	64940	44789
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	129860	97797	77930
	БАЛАНС	1600	130166	98102	78235

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	127121	94700	75201
	в том числе:				
	на ведение уставной деятельности		9221	5305	9406
	компенсационный фонд возмещения вреда		44500	37900	32100
	компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		73400	51800	34000
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	127131	95005	75506
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3035	3097	2729
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1300	2581	2373
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		237	162	152
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		2	-	50
	Расчеты с персоналом по оплате труда		4	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1492	354	154
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3035	3097	2729
	БАЛАНС	1700	130166	98102	78235

Руководитель



(подпись)

Иноземцева Елена
Сергеевна

(расшифровка подписи)

04 Февраля 2020 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.**

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов" по ОКПО
 Дата (год, месяц, число) _____ по ОКУД
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных организаций, не в по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности
Ассоциация по ОКОПФ/ОКФС
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2019	12	31
62724369		
7730183455		
96	41	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	94700	75200
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	19706	18103
	Целевые взносы	6220	28900	26100
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	3975	2290
	Всего поступило средств	6200	52581	46493
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-4854	-4253
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-4762	-4192
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-92	-61
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-15297	-22740
	Всего использовано средств	6300	-20151	-26993
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	127130	94700

Руководитель _____
 (подпись)

04 Февраля 2020 г.



Иноземцева Елена Сергеевна
 (расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.

Коды		
0710002		
31	12	2019
62724369		
7730183455		
96	41	
384		

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
Организация Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов" по ОКПО _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных оргаеизаций, не в по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
Ассоциация _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	4969	2862
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	4969	2862
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	-	-
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4969	2862
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	4969	2862
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	(994)	(572)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3975	2290

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3975	2290
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Иноземцева Елена
Сергеевна

(расшифровка подписи)

04 Февраля 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.**

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных организаций, не в
Организационно - правовая форма _____ форма собственности _____
Ассоциация _____
Единица измерения тыс руб

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКПФ /ОКФС

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710 005		
31	12	2019
62724369		
7730183455		
96		41
384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2019 г. ¹	За Январь - Декабрь 2018 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	51512	47857
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	51512	47857
Платежи - всего	4120	-23712	-25121
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-13459	-13626
в связи с оплатой труда работников	4122	-4771	-4277
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-919	-538
прочие платежи	4129	-4563	-6680
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	27800	22736
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	345109	227893
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	339571	225031
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	4968	2862
прочие поступления	4219	570	-
Платежи - всего	4220	-345826	-230476
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-345826	-230476
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-717	-2583

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2019 г. ¹	За Январь - Декабрь 2018 г. ²
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
		-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
		-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	27083	20153
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	64942	44789
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	92025	64942
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  Иноземцева Елена
Сергеевна
(подпись) (расшифровка подписи)

04 Февраля 2020 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о целевом использовании средств (тыс. руб (млн.руб))

Саморегулируемая организация строителей "Альянс строителей профессионалов"

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период								На конец периода								
			На начало года		Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения							
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация									
Нематериальные активы - всего	5100 5110	За 2019 г. За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5120	-	-	-	-

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью


Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5130	-	-	-

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

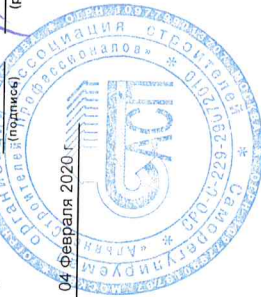
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы
						Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2019 г.	-	-	-	-	
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5170	За 2018 г.	-	-	-	-	
	5180	За 2019 г.	-	-	-	-	
	5190	За 2018 г.	-	-	-	-	

Руководитель 
 Иноземцева Елена
 Сергеевна
 (расшифровка подписи)

04 февраля 2020 г.



2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленный износ	Поступило	Выбыло объектов		Наисленный износ	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленный износ	
						Первоначальная стоимость	Накопленный износ		Первоначальная стоимость	Накопленный износ			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2019 г.	305	-	-	-	305	-	-	-	-	-	-
	5210	За 2018 г.	305	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305
в том числе	5201	За 2019 г.	305	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	За 2018 г.	305	-	-	-	305	-	-	-	-	-	-
	5220	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2019 г.	-	-	-	-	
	5250	За 2018 г.	-	-	-	-	

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

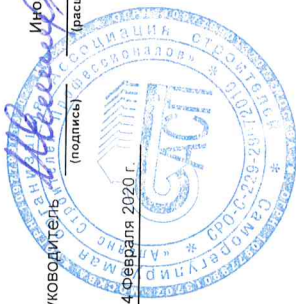
Наименование показателя	Код	За 2019 г.	За 2018 г.
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель _____
 (подпись) _____
 Инюземина Елена
 Сергеевна
 (расшифровка подписи)

04 февраля 2020 г.



3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка		Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	
						Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	За 2019 г.	30358	-	345825	-	339572	-	-	-	-	36311
	5311	За 2018 г.	24913	-	230476	-	225031	-	-	-	-	30358
в том числе:												
Краткосрочные - всего	5302	За 2019 г.	30358	-	345825	-	339572	-	-	-	-	36311
	5312	За 2018 г.	24913	-	230476	-	225031	-	-	-	-	30358
	5305	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5315	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5306	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	За 2019 г.	30358	-	345825	-	339572	-	-	-	-	36311
	5310	За 2018 г.	24913	-	230476	-	225031	-	-	-	-	30358

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
 (подпись) *Е.И. Иноземцева*
 Иноземцева Елена
 Сергеевна
 (расшифровка подписи)

04 февраля 2020 г.



4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

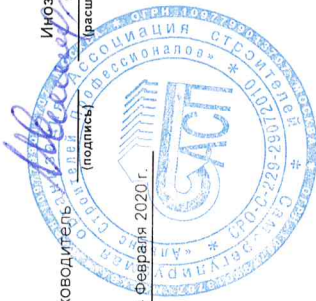
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Выбыло		Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	За 2019 г.	-	-	102	-	102	-	X	-	-
	5420	За 2018 г.	-	-	116	-	116	-	X	-	-
в том числе:	5401	За 2019 г.	-	-	102	-	102	-	-	-	-
	5421	За 2018 г.	-	-	116	-	116	-	-	-	-

4.2 Запасы в залого

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залого по Договору - всего	5445	-	-	-

Руководитель  Игнатьева Елена Сергеевна
(подпись) (расшифровка подписи)

04 февраля 2020 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года			Поступление			Выбыло			
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва	Перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2019 г.	29	-	303	-	241	-	-	-	91	-
	5521	За 2018 г.	91	-	33	-	96	-	-	-	29	-
в том числе:	5502	За 2019 г.	29	-	303	-	241	-	-	-	91	-
	5522	За 2018 г.	91	-	33	-	96	-	-	-	29	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5530	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5511	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	За 2019 г.	29	-	303	-	241	-	-	-	91	-
	5520	За 2018 г.	91	-	33	-	96	-	-	-	29	-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
	Код	Учтенная по условиям договора	Учтенная по условиям договора	Учтенная по условиям договора	Учтенная по условиям договора	Учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:	5541	-	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Перевод из долговой краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло			
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2019 г.	2581	12120	-	13401	-	1300	
	5571	За 2018 г.	2373	14486	-	13762	-	3097	
в том числе:	5552	За 2019 г.	2581	12120	-	13401	-	1300	
	5572	За 2018 г.	2373	14486	-	13762	-	3097	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	
	5580	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5561	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	
	5581	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	
Итого	5550	За 2019 г.	2581	12120	-	13401	-	1300	
	5570	За 2018 г.	2373	14486	-	13762	-	3097	

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе	5591	-	-	-

Руководитель  (подпись)
 Иноземцева Елена Сергеевна
 (расшифровка подписи)

04 февраля 2020г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств
Саморегулируемой организации Ассоциация строителей «Альянс строителей
профессионалов» за 2019 год**

1. Общие сведения:

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Альянс строителей профессионалов».

Сокращенное наименование: СРО АС «АСП».

Место нахождения: 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д.14, корп.6.

Государственная регистрация:

Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации СРО АС «АСП» за основным государственным регистрационным номером 1097799013707 выдано Министерством юстиции Российской Федерации 22.03.2016 учетный №7714062380.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1097799013707 серия77 №011175001 выдано 17 августа 2009г. Управлением Федеральной налоговой службы по г. Москве.

Ассоциация строителей «Альянс строителей профессионалов» является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор) (далее - СРО АС «АСП», Ассоциация).

Сведения о СРО АС «АСП» внесены 29 июля 2010г. в Государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (регистрационный номер записи СРО-С-229-29072010) на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 02 августа 2010 года № 00-01-39/762-сро.

Предметом деятельности (содержанием деятельности и функциями) Ассоциации является:

1. Разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.
2. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов.
3. Разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации.
4. Ведение реестра членов Ассоциации в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций в области строительства и размещение такого реестра на своём официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
5. Ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Ассоциации или предусмотренные законодательством Российской Федерации.
6. Осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации.
7. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.
8. Обеспечение доступа к информации об Ассоциации посредством создания и ведения официального сайта Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации путём опубликования информации об этой деятельности на официальном сайте Ассоциации.
9. Рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации.
10. Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними

документами Ассоциации.

11. Осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок.

12. Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Ассоциации.

Основными целями деятельности Ассоциации являются:

1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, которые выполняются членами Ассоциации.

2. Повышение качества осуществления строительства.

3. Обеспечение исполнения членами саморегулируемых организаций обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СРО АС «АСП» не имеет в качестве основной цели извлечение прибыли своей деятельности и не распределяет полученную прибыль между своими членами.

Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», иными законодательными актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

Бухгалтерский учет СРО АС «АСП» ведется главным бухгалтером единолично.

Бухгалтерский учет ведется с применением компьютерной техники с использованием системы автоматизации учета «1С. Предприятие».

2. Информация об учетной политике СРО АС «АСП»:

Бухгалтерская отчетность СРО АС «АСП» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, включая Федеральный закон «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ.

Бухгалтерский учет в СРО АС АСП осуществлялся на основании учетной политики для целей бухгалтерского учета на 2019 г., утвержденной приказом № 6-орг от 28.12.2018г.

Существенными способами ведения бухгалтерского учета в 2019 г. являлись следующие:

1. Учет поступления и расходования средств членских, вступительных взносов ведется на счете 76.5 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением поквартально на счет 86 «Целевое финансирование».

2. Учет поступления взносов в компенсационный фонд ведется на счете 86 «Целевое финансирование».

3. Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

4. Расходы, произведенные в рамках уставной деятельности учитывались на счете 26 «Расходы по уставной деятельности». По окончанию каждого квартала затраты списываются в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

5. Партнерство принимало объект к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если он предназначен для использования в деятельности направленной на достижение целей создания Партнерства при выполнении следующих условий:

- использование в течении периода, превышающего 12 месяцев;
- стоимостью более 40000 рублей.

3. Раскрытие существенных показателей бухгалтерской отчетности СРО АС «АСП» за 2019г.

Дебиторская задолженность

На конец отчетного периода в составе дебиторской задолженности отражаются:

- 90 тыс. рублей авансовые платежи в счет предстоящих поставок оборудования и услуг;

- 26 тыс. руб. расчеты по социальному страхованию и обеспечению;
- 1 104 тыс. руб. расчеты с другими дебиторами и кредиторами.
- 1 тыс. руб. расчеты по налогам и сборам.
- 3 тыс. руб. Расчеты с подотчетными лицами

В связи с отзывом лицензии на осуществление банковских операций на основании приказа Банка России от 20.11.2013г. № ОД-919 ОАО «Мастер-банк» по договору Д № 3067 от 04.02.2013г. с учетом начисленных процентов имеет задолженность перед СРО АС «АСП» по состоянию на 31.12.2019г. в размере 87 919 тыс. руб. Создан резерв в размере 100%.

Денежные средства

На конец отчетного периода в составе Денежных средств отражаются остатки денежных средств на расчетных счетах организации в размере 92 025 тыс. рублей.

Вознаграждение основного управленческого персонала за 2019 год составило 2 008 тыс. руб., страховые взносы с основного управленческого персонала за 2019г. составили 594 тыс. рублей.

Финансовые вложения включают в себя депозитный счет 55.3- в размере 36 611 тыс. рублей согласно подтверждению сделки привлечения денежных средств от 30.12.2019г. № 9038/1654/000019 размещенные во вкладе (депозита) ПАО Сбербанк на основании Соглашения об общих условиях привлечения денежных средств от 12.12.2017г. № 01654053.

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на конец отчетного периода составляет 3 035 тыс. рублей и включает в себя:

- Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 300 тыс. руб.
- Расчеты по налогам и сборам	237 тыс. руб.
- Расчеты по социальному страхованию	2 тыс. руб.
- Расчеты с персоналом по оплате труда	4 тыс. руб.
- Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 492 тыс. руб.

Целевое средства

По данной строке на конец отчетного периода отражена сумма сформированного компенсационного фонда в размере 126 781 тыс. руб.

в том числе:

компенсационное обеспечение договорных обязательств	73 400 тыс. рублей
компенсационное обеспечение возмещения вреда	44 500 тыс. рублей
пополнение компенсационного фонда	8 881 тыс. рублей

Целевое финансирование

Членские взносы на конец отчетного года состав. 350 тыс. руб.

4. События после отчетной даты

Событием после отчетной даты признается факт деятельности, который может оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2019 г.

Существенных событий после 31.12.19г., подлежащих отражению в бухгалтерской отчетности не было.

Исполнительный директор

Иноземцева Е.С.

«04» февраля 2020г.

