

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Саморегулируемой организации
Ассоциации строителей
«Альянс строителей профессионалов»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Альянс строителей профессионалов» (ОГРН 1097799013707, 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 14, к. 6) (далее Организация), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, отчета о финансовых результатах за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также целевое использование средств и их движение в 2020 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Организации в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и членов Совета Ассоциации за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.



При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или, когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета Ассоциации несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета Ассоциации, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор

С.Н. Лой



Аудиторская организация:
ООО «Гориславцев. Аудит»
ОГРН 1022301807197
127018, г. Москва, ул. Суцевский Вал,
д. 16, стр. 5, эт. 6, ком. 2
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»
ОРНЗ 12006066497

«29» марта 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2020
		62724369		
		7730183455		
		94.99		
		20600	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 121087, Москва г, Багратионовский пр-д, д. № 7, корп. 1, оф. 4/444-445

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Гориславцев, Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2311038515
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022301807197

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	305	305
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	305	305
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.1	Дебиторская задолженность	1230	4 318	1 225	2 497
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	59	91	29
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1	1	1
	Расчеты по социальному страхованию	12304	125	26	10
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	3	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	4 133	1 104	2 457
3.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	42 265	36 611	30 357
	в том числе:				
	Депозитные счета	12406	42 265	36 611	30 357

3.2	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118 291	92 025	64 943
	в том числе:				
	Расчетные счета	12504	118 291	92 025	64 940
	Касса организации	13501	-	-	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	164 874	129 861	97 797
	БАЛАНС	1600	164 874	130 166	98 102

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой взнос	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
			-	-	-
3.5	Целевые средства	1360	155 086	127 131	95 005
	в том числе:				
	на ведение уставной деятельности		(4 091)	9 231	5 305
	компенсационный фонд ВВ		56 295	44 500	37 900
	компенсационный фонд ОДО		102 375	73 400	51 800
	прочие доходы		507	-	-
			-	-	-
			-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	155 086	127 131	95 005
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
3.3	Кредиторская задолженность	1520	8 829	3 035	3 097
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7 487	1 300	2 581
	Расчеты по налогам и сборам		176	237	162
	Расчеты по социальному страхованию		-	2	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		-	4	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 166	1 492	354
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
3.6	Оценочные обязательства	1540	959	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 788	3 035	3 097
	БАЛАНС	1700	164 874	130 166	98 102

Руководитель

(подпись)

Иноземцева Елена
Сергеевна

(расшифровка подписи)

18 февраля 2021 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710003		
Вид экономической деятельности	Деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД 2	2020	12	31
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	62724369		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	7730183455		
			94.99		
			20600	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	127 130	94 700
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	18 904	19 706
	Целевые взносы	6220	29 400	28 900
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	3 906	3 975
	Всего поступило средств	6200	52 210	52 581
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(5 353)	(4 854)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(5 245)	(4 762)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(108)	(92)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(14 811)	(15 297)
	Всего использовано средств	6300	(20 164)	(20 151)
3.7	Остаток средств на конец отчетного года	6400	159 176	127 130

Руководитель  **Иноземцева Елена Сергеевна**
(подпись) (расшифровка подписи)



18 февраля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Саморегулируемая организация Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов"	ИНН	62724369		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7730183455		
Вид экономической деятельности	Деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки	по ОКЕИ	94.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
3.8	Проценты к получению	2320	3 745	4 969
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
3.8	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 745	4 969
	Налог на прибыль	2410	(749)	(994)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(749)	(994)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 996	3 975

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 996	3 975
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Иноземцева
(подпись)



Иноземцева Елена
Сергеевна
(расшифровка подписи)

18 февраля 2021 г.

**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом
использовании средств Саморегулируемой организации Ассоциация строителей
«Альянс строителей профессионалов» за 2020 год**

1. Общие сведения.

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Альянс строителей профессионалов».

Сокращенное наименование: СРО АС «АСП».

Место нахождения: 121087 г. Москва, Багратионовский проезд, д,7 кор.1, эт.4, помещение 444-445.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 7 человек.

Органами управления СРО АС «АСП» являются:

- Общее собрание членов Ассоциации – высший орган управления;
- Совет Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления;
- Правление Ассоциации – постоянно действующий орган управления при Совете Ассоциации;

Исполнительный директор – единоличный исполнительный (руководящий) орган.

Решением очередного Общего собрания членов Ассоциации от 10.03.2017 № 1-2017 Исполнительным директором Ассоциации избрана Иноземцева Елена Сергеевна сроком на 5 лет.

Государственная регистрация:

Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации СРО АС «АСП» за основным государственным регистрационным номером 1097799013971 выдано Министерством юстиции Российской Федерации 04 февраля 2016г. учетный №7714062280.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1097799013707 серия 77 №011175001 выдано 17 августа 2009г. Управлением Федеральной налоговой службы по г. Москве.

Ассоциация строителей «Альянс строителей профессионалов» является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор) (далее по тексту СРО АС «АСП», «Ассоциация»).

Сведения о СРО АС «АСП» внесены 29 июля 2010г. в Государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (регистрационным номером СРО-П-229-29072010), на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 02 августа 2010 года № 00-01-39/762-сро.

Предметом деятельности (содержанием деятельности и функциями) Ассоциации

является:

1. Разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.

2. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов.

3. Разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации.

4. Ведение реестра членов Ассоциации в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования и размещение такого реестра на своём официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Ассоциации или предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6. Осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации.

7. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

8. Обеспечение доступа к информации об Ассоциации посредством создания и ведения официального сайта Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации путём опубликования информации об этой деятельности на официальном сайте Ассоциации.

9. Рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации.

10. Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

11. Осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок.

12. Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Ассоциации.

Основными целями деятельности Ассоциации являются:

1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, которые выполняются членами Ассоциации.

2. Повышение качества осуществления строительства.

3. Обеспечение исполнения членами саморегулируемых организаций обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов

заключения договоров.

СРО АС «АСП» не имеет в качестве основной цели извлечение прибыли своей деятельности и не распределяет полученную прибыль между своими членами.

Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», иными законодательными актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

Бухгалтерский учет СРО АС «АСП» ведется главным бухгалтером Рылёвой Г.В. единолично.

Бухгалтерский учет ведется с применением компьютерной техники с использованием системы автоматизации учета «1С. Предприятие». Обществом с ограниченной ответственностью «Индустрия Автоматизации» осуществлён перенос справочников, остатков на конец 2019 года и всех существующих документов 2020 года из «1С:Бухгалтерия 7.7» (конфигурация Бухгалтерский учет, редакции 4.5) в «1С:Бухгалтерия 8» (конфигурация Бухгалтерский учет, редакции 3.0) на 30.09.2020, что подтверждается Актом сдачи – приемки выполненных работ/оказанных услуг №001/0000762392 от 29.09.2020г.

2. Информация об учетной политике СРО АС «АСП».

Бухгалтерская отчетность СРО АС «АСП» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, включая Федеральный закон «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ».

В соответствии п. 4 ст. 6 закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ст. 6 приказа Минфина России «О формах бухгалтерской отчетности организаций» от 02.07.2010 № 66н, информацией Минфина России «Об особенностях формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческих организаций (ПЗ-1/2015)» некоммерческие организации могут сдавать отчетность по упрощенной форме, которая включает:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет о целевом использовании полученных средств.

Бухгалтерский учет в СРО АС «АСП» осуществлялся на основании положения об учетной политике на 2020 г., утвержденной приказом № 14-орг от 27.12.2019г.

Существенными способами ведения бухгалтерского учета в 2020 г. являлись следующие:

1. Учет поступления и расходования средств членских, вступительных, единовременных целевых взносов ведется на счете 76.5 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением поквартально на счет 86 «Целевое финансирование».

2. Учет поступления взносов в компенсационный фонд ведется на счете 86 «Целевое финансирование».

3. Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

4. Расходы, произведенные в рамках уставной деятельности, учитывались на счете 26

«Расходы по уставной деятельности». По окончании каждого квартала затраты списываются в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

5. Ассоциация принимало объект к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если он предназначен для использования в деятельности, направленной на достижение целей создания Ассоциации при выполнении следующих условий:

- использование в течении периода, превышающего 12 месяцев;
- стоимостью более 40 000 рублей;
- для целей составления бухгалтерской отчетности существенной признается ошибка в размере 5% от показателя резервного капитала.

3. Раскрытие существенных показателей бухгалтерской отчетности СРО АС «АСП» за 2020г.

3.1. Дебиторская задолженность

На конец отчетного периода в составе дебиторской задолженности отражаются:

- 59 тыс. рублей авансовые платежи в счет предстоящих поставок оборудования и услуг;
- 4 133 тыс. руб. расчеты с другими дебиторами и кредиторами;
- 1 тыс. руб. расчеты по налогам и сборам;
- 125 тыс. руб. расчеты по социальному страхованию;
- в связи с отзывом лицензии на осуществление банковских операций на основании приказа Банка России от 20.11.2013г. № ОД-919 ОАО «Мастер-банк» по договору Д № 3067 от 04.02.2013г. с учетом начисленных процентов имеет задолженность перед СРО АС «АСП» по состоянию на 31.12.2020г. в размере 87 919 тыс. руб. Создан резерв в размере 100%. По состоянию на отчетную дату указанная задолженность не списана в связи с тем, что в отношении ОАО «Мастер-банк» продолжаются конкурсные процедуры.

3.2. Денежные средства

На конец отчетного периода в составе Денежных средств отражаются остатки денежных средств на расчетных счетах организации в размере 118 291 тыс. рублей.

Вознаграждение основного управленческого персонала за 2020 год составило 2 146 тыс. руб., страховые взносы с основного управленческого персонала за 2020 г. составили 568 тыс. рублей.

Финансовые вложения включают в себя депозитный счет 55.03 в размере 42 265 тыс. рублей согласно подтвержденной сделке привлечения денежных средств от 22.12.2020г. № 9038/1654/000028 размещенные во вкладе (депозита) ПАО Сбербанк на основании Соглашения на общих условиях привлечения денежных средств от 12.12.2017г. №01654053.

3.3. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на конец отчетного периода составляет 8 829 тыс. рублей и включает в себя:

- задолженность перед поставщиками и подрядчиками в размере 7 487 тыс. рублей;

- расчеты по налогам и сборам в размере 176 тыс. рублей;
- разные дебиторы и кредиторы в размере 1 166 тыс. рублей.

3.4. Целевые средства

По данной строке на конец отчетного периода отражена сумма сформированного компенсационного фонда в размере 159 177 тыс. руб. в том числе:

- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 102 375 тыс. рублей;
- компенсационный фонд возмещения вреда в размере 56 295 тыс. рублей;
- прочие доходы в размере 507 тыс. рублей.

3.5. Целевое финансирование

Сальдо «Членские взносы» на конец отчетного года составляет минус 4 091 тыс. руб.

Расходы за 2020г. в размере 22 512 998 руб. не превышают запланированные расходы на 2020г. в размере 25 900 000 руб. согласно смете, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации от 31.08.2020 №1-2020. Так же Ассоциация проводит работу по взысканию в судебном порядке образовавшейся задолженности перед Ассоциацией в размере 5 122 500 руб.

С 01.01.2020 Общим собранием членов Ассоциации от 31.08.2020 №1-2020 установлен обязательный ежегодный целевой взнос на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – «НОСТРОЙ»), членом которой является Ассоциация, в размере, утвержденном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

На 31.12.2020. начисленный ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения составляет 910 тыс. рублей, оплачен в расчетном периоде в размере 310 тыс. Срок оплаты указанного целевого взноса продлен до конца 1-го квартала 2021 года, в соответствии с решением Совета Ассоциации №45-2020 от 10.12.2020.

3.6. Оценочные обязательства

3.7. Резерв ежегодных отпусков 959 тыс. рублей

3.8. Доходы от размещения денежных средств в 2020 году составили 3 745 тыс. рублей.

4. **События после отчетной даты.**

Событием после отчетной даты признается факт деятельности, который может оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2020г.

Существенных событий после 31.12.20г, подлежащих отражению в бухгалтерской отчетности не было.

5. Условные факты хозяйственной деятельности.

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации, состоявшихся до отчетной даты, но не завершённых на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрыть в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

6. Влияние ограничений на деятельность Ассоциации, вызванных введением экстренных мер, предпринятых в Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19).

В соответствии с Указом Мэра Москвы от 31.03.2020 № 12-УМ «О введении режима повышенной боевой готовности» (с изменениями), Указом Президента РФ от 25.03.2020 № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней», Указом Президента РФ от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» Совет Ассоциации (Протокол №11-2020 от 2.04.2020г.) работа исполнительной дирекции Ассоциации была переведена в режим удаленного взаимодействия с использованием электронных средств связи:

- 1) между членами органов управления (членами специализированных органов) и работниками исполнительного аппарата,
- 2) между работниками исполнительного аппарата и членами Ассоциации, подрядчиками и иными лицами.

Предпринятые Ассоциацией меры позволили:

1) Временный перевод работников Ассоциации на режим дистанционной работы с сохранением заработной платы и заключение с ними соответствующих дополнительных соглашений к трудовым договорам.

2) Осуществлять созыв и обеспечивать проведение (в том числе протоколирование) заседаний органов управления Ассоциации, а также заседаний Дисциплинарной и Контрольной комиссий Ассоциации посредством электронной почты членов указанных органов и с использованием средств для проведения видеоконференций.

3) На период сохранения в Москве режима повышенной готовности максимальный объем документооборота в рамках взаимодействия с членами Ассоциации перевести в электронный режим.

4) Оригиналы документов, послуживших основой для создания Электронных Документов, сохранялись, а по завершении чрезвычайных обстоятельств передавались адресатам по требованию.

Сложившаяся ситуация также оказала негативное влияние на деятельность Ассоциации:

- 1) Членство 16 организаций в Ассоциации было прекращено.
- 2) Членские взносы оплачивались с задержкой, которая в ряде случаев достигала нескольких кварталов.
- 3) По состоянию на отчетную дату задолженность по оплате членских взносов составила 5 122 500 тыс. рублей.

4) Срок оплаты единовременного членского взноса на нужды национального объединения за 2020 год был продлен до 31 марта 2021г.

Исполнительный директор
18 февраля 2021г.



Иноземцева Е.С.



Прошито и пронумеровано
16 (шестнадцать) лист об
Генеральный директор
ООО «Гориславцев. Аудит»
С.Н. Лой

